



Parma, lì 19/06/2023

Prot. 2023/178

## DETERMINAZIONE DEL LIQUIDATORE N. 31 del 19/06/2023

**Oggetto: ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE COMPENDIO IMMOBILIARE DEL TERRENO EDIFICABILE SITO IN PARMA, IDENTIFICATO ALLA SEZ. C FOGLIO 40 PART. 265 PER UN TOTALE DI MQ. 4.904 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

### IL LIQUIDATORE

**Premesso che:**

• con determinazione del liquidatore di cui al prot. n. 2023/101 nr. 17 del 18/04/2023, STT Holding ha dato avvio all'indizione di un'asta pubblica per la vendita del compendio immobiliare citato nelle premesse, con un importo a base d'asta di euro 322.000,00 + IVA;

**Visto** il verbale di gara n. 1, pubblicato unitamente alla determina del liquidatore nr. 24 dell'11/05/2023 Prot. 2023/128 sul sito internet [www.sttholding.it](http://www.sttholding.it) nella sezione "BANDI DI GARA E CONTRATTI", ai sensi del D.Lgs 33/2013 nel quale si dà atto che entro il termine di scadenza è pervenuta una solta offerta da parte di:

**Zampieri Reale Estate Srl con sede in via Lima, 41 – 00198 ROMA – Partita Iva 16326831001, assunta da Stt con il protocollo 2023/127**

**Tenuto conto che:**

la Stazione Appaltante ha effettuato la verifica del possesso dei requisiti prescritti e dai controlli effettuati non sono emerse cause ostative tali da non rendere efficace l'aggiudicazione medesima

### DETERMINA

**DI DARE ATTO** che l'istruttoria finalizzata alla verifica del possesso dei requisiti in capo al suddetto concorrente, è stata conclusa con esito positivo, come da documentazione agli atti della Stazione Appaltante, e che, pertanto, l'aggiudicazione è da considerarsi efficace;

**DI DISPORRE** l'aggiudicazione efficace dell'asta in oggetto all'operatore: Zampieri Reale Estate Srl con sede in via Lima, 41 – 00198 ROMA – Partita Iva 16326831001 per l'importo offerto di € 322.100,00;

**DI PRECISARE** che si procederà alla stipula tramite rogito notarile;

**DI COMUNICARE**, entro 5 giorni dall'adozione del presente atto, all'aggiudicatario i contenuti del presente provvedimento;

**DI PROCEDERE**, ai sensi del D.Lgs 33/2013 alla pubblicazione del presente provvedimento di aggiudicazione definitiva ed efficace, sul sito internet della Società [www.sttholding.it](http://www.sttholding.it) nella sezione "Bandi di gara e contratti".

Il liquidatore  
Dott. Thomas Gardelli